



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Poslovni broj: 1 St-267/13-34

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TURANJCOMMERCE d.o.o., Turanj, Turanj 429, OIB: 66498867988, zastupanom po stečajnom upravitelju Ivici Matasu, dana 22. rujna 2022.,

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku imovine stečajnog dužnika Stečajna masa iza TURANJCOMMERCE d.o.o., Turanj, Turanj 429, OIB: 66498867988 i to kat. oznake čz. 5230/2, zk. ul. 11273, k.o. Zadar, etaža 2, jednosoban stan na prvom katu, ukupne površine 49,08 m<sup>2</sup>.
- II. Na nekretnini iz točke I. ove odluke postoji upisano založno pravo u korist ISTRA ALUMINIJ d.o.o., Lupoglav čiji je slijednik Stečajna masa iza ISTRA ALUMINIJ d.o.o. u stečaju, Rijeka, Trg svete Barbare 1, OIB: 76326076177 i Republike Hrvatske, Ministarstva financija – porezne uprave, Područni ured Zadar.
- III. Nalaže se zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovi broj 1 St-267/13-16 od 17. ožujka 2022. nastavljen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TURANJCOMMERCE d.o.o., Turanj, Turanj 429, OIB: 66498867988, a radi naknadno pronađene imovine pobliže označene u točki I. ovog rješenja.

2. Odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17 i 36/22) određeno je da se nekretnina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrši na nekretnini.

3. Na nekretnini iz točke I. ovog rješenja postoji upisano založno pravo u korist ISTRA ALUMINIJ d.o.o., Lupoglav čiji je slijednik Stečajna masa iza ISTRA ALUMINIJ d.o.o. u stečaju, Rijeka, Trg svete Barbare 1, OIB: 76326076177 i Republike Hrvatske, Ministarstva financija – porezne uprave, Područni ured Zadar.

4. Odredbom čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da će sud rješenjem odlučiti o prodaji nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo i odrediti njenu prodaju u stečajnom postupku uz nalog Zemljišno knjižnom sudu upisa zabilješke rješenja o prodaji nekretnine, odlučeno je kao u izreci.

U Zadru, 22. rujna 2022.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ista se podnosi ovom sudu u 3 primjerka.

DNA:

- stečajni upravitelj Ivica Matas,
- Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar,
- e-oglasna ploča suda
- u spis

Broj zapisa: **eb311-ff43f**

Kontrolni broj: **0fc84-a9a8f-e7b06**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.